

Algemene Voorwaarden

1A Apartment Berlin
Verblijf, Apartementen
Milastr. 6
10437 Berlin
Germany

Berlin, 29.07.2013

§ 1 Toepasselijkheid

De algemene voorwaarden van de aanbieder gelden voor contracten über die mietweise Überlassung von Pensions- und Gästezimmern, zur Beherbergung sowie für alle für den Kunden erbrachten weiteren Leistungen und Lieferungen des Anbieters.

De voorwaarden van gasten, die niet met de voorwaarden van de aanbieder overeenkomen of deze vervolledigen, kunnen enkel als geldig beschouwd worden indien deze vooraf schriftelijk overeengekomen en vastgelegd werden.

Afwijkingen van deze bepalingen zijn enkel dan werkzaam indien de aanbieder deze ook uitdrukkelijk schriftelijk bevestigt.

§ 2 Contractsluiting

Het verblijfsopnamecontract (herbergingscontract) ontstaat door aanname van de aanvraag van de gast, door de aanbieder. Aannameverklaring en alle verdere, samenhangende beschrijvingen van het aanbod worden pas wettig na schriftelijke bevestiging van de aanbieder. Hetzelfde geldt voor vervolledigingen, wijzigingen of bijkomende afspraken.

De medewerkers van de aanbieder zijn niet bevoegd, mondelinge bijkomende afspraken te maken of mondeling een bevestiging door te geven, in zover deze niet in het schriftelijke contact voorkomen.

Als een derde persoon voor de gast boekt, is deze samen met de gast algeheel aansprakelijk voor alle verplichtingen betreft de contractsluiting, in zover bij de aanbieder de desbetreffende verklaring van de derde persoon voorligt.

§ 3 Reservatie, voorafbetaling, betreden van kamers, teruggave

Geldige kredietkaargegevens zijn noodzakelijk om en reservatie te bevestigen. Ook een voorafbetaling van €30 per persoon is mogelijk. Een bepaalde kamer kan niet gegarandeerd worden.

Verblijven staan ter beschikking vanaf 15.00 op de dag van aankomst en dient verlaten te worden om 11.00 op de dag van vertrek. Indien u later als 20.00 aankomt, informeert u ons dan.

Als het verblijf op de dag van het vertrek niet verlaten werd om 11.00 hebben wij het recht een toeslag te berekenen van 50 procent van de dagelijkse huurbedrag voor het verblijf. Werd het verblijf pas verlaten na 18.00 wordt het gehele huurbedrag berekend voor 1 dag.

§ 4 Anulleren/niet opdagen

Er worden geen kosten berekend voor het afzeggen als u dit in meer als 7 dagen voor aankomst mededeelt. Wordt een verblijf afgezegd in minder dan 7 dagen voor aankomst, berekenen wij het bedrag van het verblijf voor de eerste nacht. Voor annullaties die 24 uur voor aankomst plaatsvinden (niet opdagen) wordt 80 procent van het totale bedrag van het gehele verblijf. Administratiekosten van €10 worden berekend voor het terugbetalen van het vooraf inbetaalde bedrag (deposit). Als u zonder waarschuwing niet opdaagt (No-Show), betaalt u het volledige verblijf.

Groepsreserveringen (6 of meer personen): Er worden geen kosten berekend voor het afzeggen als u dit in meer als 20 dagen voor aankomst mededeelt. Voor annullaties die in minder dan 7 dagen medegedeeld worden voor aankomst (en niet opdagen) wordt 80 procent van het totale bedrag van het gehele verblijf berekend. Als u zonder waarschuwing niet opdaagt (No Show), betaalt u het volledige verblijf.